



De affiche waarop te zien is welke schade wordt aangericht als een kind naar voren schiet.

Foto HBVL

“Gordel achterin de auto dragen redt levens”

BRUSSEL - Omdat we het maar niet willen leren dat we ook achterin de auto de gordel moeten dragen, start het BIVV (Belgisch Instituut voor Verkeersveiligheid) de campagne “De gordel achterin redt ook levens voorin”.

De cijfers spreken voor zich: nog niet de helft van de passagiers achterin draagt een gordel. “Terwijl dat even belangrijk is als voorin”, zei staatssecretaris voor Mobiliteit Etienne Schouppe bij de lancering van de campagne. Het is in het belang van de passagier zelf, die met grote kracht naar voren schiet bij een

botsing, maar ook voor degene die voor hem zit. Die kan ernstig verwond en zelfs gedood worden door een passagier die tegen hem opknalt. Een kind van 25 kilogram wordt bij een botsing tegen 50 km per uur een massa van bijna 1 ton, een volwassene van 80 kilogram geeft een klap als een gewicht van 2.800 kilogram.

Sleutelhangers

De campagne start vanaf 22 september met affiches langs de wegen. Vanaf 16 oktober volgen tv-spotjes. De politiediensten voeren gerichte acties en

delen samen met vrijwilligers meer dan 70.000 sleutelhangers uit met de slogan “De gordel, ‘t is zo gebeurd”. Ook in scholen én in crèches worden posters opgehangen en folders uitgedeeld aan ouders en grootouders. De onthaalmoeders vroegen hier zelf om. Als 95 procent van alle auto-inzittenden de gordel zou dragen, zou dat jaarlijks meer dan 90 levens redden, aldus het BIVV nog.

DH

Op de website www.klikvast.be kunt u filmpjes zien van crashtests.

“Energierapport woning maakt huren duurder”

Als eigenaars verkopen, wordt de markt schaars

BRUSSEL - Het nieuwe energiecertificaat dat binnenkort verplicht is bij de verkoop of verhuur van een woning maakt het huiseigenaars moeilijker. “Veel verhuurders zullen verkopen”, vreest het Algemeen Eigenaars Syndicaat. “Daardoor zullen de prijzen stijgen.”

Het energieprestatiecertificaat is vanaf 1 november verplicht bij de verkoop van een woning, vanaf 1 januari 2009 ook bij de verhuur. Fred Niemans van het Algemeen Eigenaars Syndicaat is niet helemaal tevreden met deze nieuwe maatregel. “Op zich is dit voor de huurder of koper geen slechte zaak. Maar deze bijkomende betutteling van de overheid maakt het moeilijker voor de eigenaars.” “Dit is al de zoveelste verplichting waaraan

zij moeten voldoen. Ik vrees dat steeds meer verhuurders hun eigendommen gaan verkopen aan beleggers. En hoe lager het huuraanbod, hoe hoger de prijzen. Een vereenvoudiging van al die regels zou iedereen ten goede komen”, meent Niemans.

Energiedeskundige en vastgoedmakelaar Hendrik Nelde juicht de nieuwe maatregel wel toe. “De consument heeft recht op alle informatie. Ik sta hier volledig achter. Het energieverbruik was voordien onzichtbaar. Je kon een huis krijgen waarin je bij wijze van spreken met de ramen open stookte.”

Bierviltje

Toch ziet ook Nelde een keerzijde aan de medaille. Het wordt voor de gewone particulier steeds moeilijker zelf in te staan voor de verkoop. “Vijftien jaar geleden kon je een verkoop nog regelen op een bierviltje. Als een contract nu minder dan elf bladzijden telt, ontbreekt er iets. Om de twee, drie jaar verdubbelt dat. We gaan naar een systeem waarin professionals betrokken moeten worden in de verkoop van een eigendom, anders loopt het mis”, zo besluit Nelde nog.

Jan MARTYNOWSKI

Drie attesten om niet te vergeten

BRUSSEL - Het energieprestatiecertificaat geeft weer hoe energiezuinig een woning is. Het kost tussen de 200 en 250 euro en is 10 jaar geldig. Maar er zijn nog attesten die uw aandacht verdienen.

- Het **bodemattest** kost 25 euro per perceel en is verplicht bij verkoop. Voor niet-risicogronden mag eenzelfde attest meermaals worden gebruikt.
- Wie een woning verkoopt die verwarmd wordt met stookolie moet een attest kunnen voorleggen waaruit blijkt dat de woning over een **gekeurde tank** beschikt. Die controle voorkomt bodemverontreiniging.
- Vanaf 1 juli is een keuringsattest van de **elektrische installatie** verplicht bij de verkoop van woningen of appartementen die vóór 1981 gebouwd werden. Een erkend expert voert de keuring uit en ze kost (minstens) 125 euro.

KORT

Hou bloemen langer vers met frisdrank

AALSMEER - Frisdrank en snijbloemvoedsel hebben een positief effect op snijbloemen, zo blijkt uit een onderzoek dat bloemenveiling FloraHolland donderdag heeft voorgesteld. FloraHolland testte een aantal huis- tuin- en keukenmiddelen die consumenten toepassen om snijbloemen langer vers te houden. Het toevoegen van aspirine, centen met of zonder koper aan leidingwater houdt snijbloemen beslist niet langer vers, zo stelden de onderzoekers vast. Wie kiest voor de frisdrankmethode, kan het best de gewone variant meenemen uit de supermarkt. De light-versie heeft namelijk hetzelfde effect als leidingwater.

ANP

Griepvaccin bevat drie nieuwe virusstammen

BRUSSEL - Voor het eerst in 20 jaar bevat het griepvaccin drie nieuwe virusstammen. Een daarvan, virusstam H3N4, is bijzonder ziekmakend. Er is echter geen reden tot paniek. Het is namelijk niet zeker dat die in België opduikt, zeggen onderzoekers. “Van de drie nieuwe virusstammen deden er twee de ronde in het zuidelijk halfrond, en die zijn ter preventie opgenomen in het vaccin voor het noordelijk halfrond. We weten echter niet of die stam dit jaar in België zal opduiken. De derde stam is gelijkaardig aan een virusstam die vorig jaar circuleerde, klinkt het.

Belga

‘Itzbeen’, de babywekker voor ouders

HASSELT - Voor chaotische, drukbezette of vergeetachtige ouders is er een nieuw hulpmiddel op de markt. De ‘Itzbeen’ (foto) laat via een alarm weten wanneer het tijd is om de baby te verschonen, eten te geven, te laten slapen of een medicijn te geven.

Vier klokjes kunnen ingesteld worden op het vervangen van luiers, de slaaptijd van de baby, zijn of haar voedingsgewoonte en eventuele medicatie. Het is mogelijk om dit alarm als herinnering in te stellen. Er zit ook een nachtlampje in het apparaat, dat met een clip aan de broeksriem bevestigd kan worden.

Huisman

De ‘Itzbeen’, van het Engelse ‘it’s been’, werd ontworpen door een huisman - of wat dacht u - die horendol werd van de verschillende schema’s die hij opstelde om de basisverzorging van zijn kleine baby onder de knie te krijgen. De Amerikaanse ingenieur ontwierp een wekker die alle schema’s overbodig maakt. De Itzbeen werd deze week voorgesteld op een Duitse beurs voor kindernieuwigheden. De Europese richtprijs is 27,95 euro. Verkooppunten vindt u binnenkort op onderstaande website terug.

SofVa

www.itzbeen.nl



Foto HBVL

Beelden van crash Spanairtoestel op internet

MADRID - Donderdag zijn beelden van een beveiligingscamera vrijgegeven waarop de ramp met het Spanair-toestel van vorige maand te zien is. Bij dat ongeluk kwamen 172 mensen om het leven. De opname, te zien op de website van de Spaanse krant El País, is van grote afstand genomen en daardoor erg vaag. Er is op te zien hoe het vliegtuig grote moeite heeft van de grond te komen, daarna van de startbaan raakt en tegen een ophoging langs de baan slaat. Vervolgens ontploft het toestel en ontstaat er een gigantische rookwolk, niet waren ingeschakeld.

AP